

Skians Samfällighetsförening 716401-7464

Din personliga integritet är viktig

GDPR står för General Data Protection Regulation – eller Dataskyddsförordningen som den heter på svenska – är en förordning som började gälla inom EU:s medlemsstater från maj 2018. Dataskyddsförordningen gäller som lag i Sverige och ersatte den tidigare Personuppgiftslagen (PUL). Målsättningen med den nya förordningen är att ge ett modernare dataskydd för individer, mer anpassat för den digitala utveckling som skett de senaste åren.

En personuppgift är all slags information som kan kopplas till dig som person. Exempel på uppgifter som kan vara personuppgifter är namn, personnummer, e-postadress, telefonnummer, fastighetsbeteckning osv. Vi behandlar dina personuppgifter när du köpt en fastighet eller redan är ägare till en fastighet som ingår i Skians samfällighetsförening (nedan kallad föreningen) och även en tid efter att din tid som fastighetsägare hos oss har upphört.

Föreningen vill vara tydlig med vad dina personuppgifter används till och hur vi säkerställer att de hanteras varsamt.

Styrelsen för föreningen vill med denna text informera dig om hur vi behandlar dina personuppgifter. Du behöver inte göra något med anledning av informationen, men det är viktigt att du får reda på hur föreningen behandlar dina personuppgifter och vart du kan vända dig om du skulle ha frågor om detta.

Integritetspolicy för behandling av personuppgifter

Innehåll

Inledning	3
Parter och ansvar för behandlingen av dina personuppgifter	3
Varför behandlar vi dina personuppgifter	3
Vilken laglig grund har vi för personuppgiftsbehandling	4
Vilka delar vi personuppgifter med	4
Kommer dina personuppgifter att utsättas för automatiserat beslutsfattande	5
Hur länge sparar vi dina personuppgifter	5
Vilka rättigheter har du	5
Förändringar av integritetspolicyn	6
Om du vill veta mer	6
Registerförteckning	6
Säkerhetsåtgärder	7

Inledning

Vi värnar om skyddet av dina enskilda rättigheter och dina personuppgifter. Den här integritetspolicy för behandling av personuppgifter beskriver hur vi samlar in, använder, lagrar och delar personuppgifter.

Integritetspolicy riktas till dig som fastighetsägare, maka, make, sambo och anhörig.

Parter och ansvar för behandlingen av dina personuppgifter

Denna policy omfattar behandling av personuppgifter som sker inom ramen för verksamhet bedriven av Skians Samfällighetsförening 716401-7464.

Styrelsen för föreningen är personuppgiftsansvarig för behandling av de personuppgifter som du delar med föreningen när du:

- ingår avtal med oss
- har en fråga och/eller kontaktar oss
- är förtroendevald
- deltar i aktivitet som ligger till grund för statistik och uppföljning
- registreras som kontaktperson för befintlig eller potentiell kund, partner etc.
- som leverantör registreras som kontaktperson hos oss för din organisation
- besöker vår hemsida och accepterar cookies.

Varför behandlar vi dina personuppgifter

Vi behandlar bara dina personuppgifter för vissa specifika ändamål och när vi har en laglig grund att göra det.

Förening behandlar personuppgifter för att:

- bedriva ändamålsenlig verksamhet genom efterlevnad av stadgar eller bolagsordning
- uppfylla rättsliga förpliktelser, exempelvis krav enligt bokförings- eller arbetsrättslig lagstiftning, rapportera till svenska samt eventuellt till utländska myndigheter
- registrera kontaktuppgifter över exempelvis deltagare, anhöriga, företagsrepresentanter eller nätverk
- uppfylla våra kontraktuella åtagande i avtal
- genomföra projekt och satsningar
- sammanställa statistisk och följa upp verksamheten
- arrangera evenemang och bidra till andra mötesplatser
- tillhandahålla nyhetsbrev och informationsutskick till medlemmar/kunder
- hantera medlems- och kundrelaterade ekonomiska transaktioner exempelvis köp av tjänst/produkt
- tillhandahålla hemsidor och applikationer inklusive hänförlig support.

Vilken laglig grund har vi för personuppgiftsbehandling

Vi har nedan sammanställt den lagliga grunden för behandlingen av personuppgifter som sker inom vår verksamhet.

Ändamål med behandling	Laglig grund
Uppfylla rättsliga förpliktelser, exempelvis krav enligt bokförings- eller arbetsrättslig lagstiftning, rapportera till Skatteverket, Polismyndigheten, Försäkringskassan och andra svenska samt eventuellt utländska myndigheter.	Rättslig förpliktelse.
Uppfylla våra kontraktuella åtagande i avtal.	Fullgörande av avtal.
Registrera kontaktuppgifter över exempelvis deltagare, anhöriga, företagsrepresentanter eller nätverk.	Fullgörande av avtal vid befintliga avtal, annars intresseavvägning.
Publicera material i sociala medier och på hemsidor.	Intresseavvägning eller samtycke.
Administrera evenemang och bidra till andra mötesplatser.	Intresseavvägning eller avtal.
Tillhandahålla nyhetsbrev och informationsutskick till medlemmar/kunder.	Intresseavvägning.
Hantera medlems- och kundrelaterade ekonomiska transaktioner exempelvis utbetalning av statligt stöd eller köp av tjänst/produkt.	Fullgörande av avtal vid köp av tjänst/produkt, rättslig förpliktelse och myndighetsutövning vid utbetalning av statligt stöd.
Tillhandahålla hemsidor och applikationer inklusive hänförlig support.	Fullgörande av avtal för hemsidor/applikationer där avtal eller allmänna villkor anges.

Föreningen behandlar personuppgifter för att bedriva ändamålsenlig verksamhet genom efterlevnad av stadgar, bolagsordning eller stiftelseförordnande. Om vi önskar behandla dina personuppgifter för andra ändamål än de som är specificerade ovan och som är förenliga med de ursprungliga ändamålen kommer du att informeras särskilt om detta. Vi behandlar inte dina personuppgifter på ett sätt som är oförenligt med fördefinierade ändamål.

När det gäller statistik och uppföljning får de insamlade personuppgifterna behandlas för arkivändamål av allmänt intresse, vetenskapliga eller historiska forskningsändamål eller statistiska ändamål utan att det anses oförenligt med de ursprungliga ändamålen om det finns lämpliga skyddsåtgärder för de registrerades rättigheter. Läs mer om dina rättigheter i avsnittet "Vilka rättigheter har du".

Vilka delar vi personuppgifter med

Dina personuppgifter kan behöva delas med andra organisationer, till exempel myndigheter, leverantörer och samarbetspartners, exempelvis för fullgörande av avtal eller vid rättslig förpliktelse. Innan vi delar dina personuppgifter säkerställer vi alltid att tillräckliga tekniska- och organisatoriska säkerhetsåtgärder vidtas.

Kommer dina personuppgifter att utsättas för automatiserat beslutsfattande

Vi kommer inte att behandla dina personuppgifter för automatiskt beslutsfattande vars beslut kan få rättsliga följder eller på liknande sätt i betydande grad påverka din situation utan att särskilt informera dig. Om vi vid något tillfälle använder automatiserat beslutsfattande informerar vi dig om de beslutsfaktorer som används, vad detta betyder för dig och vilka konsekvenser det kan få.

Hur länge sparar vi dina personuppgifter

Vi sparar endast dina personuppgifter om det finns en laglig grund, exempelvis för att fullgöra våra åtaganden i avtal eller i enlighet med gällande lagstiftning.

Detta innebär exempelvis att vi sparar dina uppgifter så länge som det är nödvändigt för att fullgöra ett avtal. Vi sparar även dina personuppgifter för att fullgöra rättsliga förpliktelser, exempelvis för att efterleva kraven i gällande bokföringslagstiftning.

Vi genomför en årlig bedömning om ändamålet med behandlingen av personuppgifterna kvarstår eller om det finns lagkrav på att spara dina personuppgifter. Om inte ändamålen kvarstår eller annat lagkrav gör att vi måste bevara dina personuppgifter ska personuppgifterna raderas.

Vilka rättigheter har du

Du som är registrerad hos oss har flera rättigheter som du bör känna till.

Du har rätt att få ett registerutdrag avseende föreningens behandling av dina personuppgifter. Vi ska vid begäran av registerutdrag förse dig med en kopia av de personuppgifter som är under behandling. För eventuella ytterligare kopior som du begär får organisationen ta ut en rimlig avgift utifrån administrativa kostnader.

Du har rätt att få dina personuppgifter korrigerade om de är felaktiga, ofullständiga eller missvisande och rätt att begränsa behandlingen av personuppgifterna tills de blir ändrade.

Du har under vissa omständigheter rätt att bli raderad:

- Om uppgifterna inte längre behövs för de ändamål som de samlades in för.
- Om behandlingen grundar sig på den enskildes samtycke och du återkallar samtycket.
- Om behandlingen sker för direktmarknadsföring och du motsätter dig att uppgifterna behandlas.
- Om du motsätter dig personuppgiftsbehandling som sker inom ramen för myndighetsutövning eller efter en intresseavvägning och det inte finns berättigade skäl som väger tyngre än dina intressen.
- Om personuppgifterna har behandlats olagligt.
- Om radering krävs för att uppfylla en rättslig skyldighet.
- Du har rätt att begära att dina personuppgifter raderas. Vi kan dock neka rätt till radering ifall det finns legala skyldigheter från bokförings- och skattelagstiftning, bank- och penningtvättlagstiftning, men också från konsumenträttslagstiftning. Det kan också hända att behandlingen är nödvändig för att kunna fastställa, göra gällande eller försvara rättsliga anspråk.

Du har också rätt att dra in ett samtycke, motsätta dig automatiskt beslutsfattande, profilering och invända mot direktmarknadsföring.

Du kan när som helst utöva dina rättigheter genom att begära tillgång till och rättelse eller radering av personuppgifter, begära begränsning av behandling eller invända mot behandling. Det är den personuppgiftsansvarige som ska tillse att du kan utöva dina rättigheter.

Vidare har du rätt att inge ett klagomål avseende organisationens behandling av personuppgifter till Datainspektionen, besök www.datainspektionen.se.

Förändringar av integritetspolicyn

Vi försöker hela tiden förbättra och utveckla vår verksamhet och därför kan innehållet i denna integritetspolicy ändras över tid. Vi kommer inte inskränka dina rättigheter enligt den här policyn eller i enlighet med gällande dataskyddslagstiftning. Om förändringarna är betydande meddelar vi detta på ett tydligare sätt, när vi är skyldiga att göra det enligt tillämplig lag. Läs gärna integritetspolicyn emellanåt för att hålla dig uppdaterad om eventuella ändringar.

Om du vill veta mer

Om du har frågor eller synpunkter som gäller vår integritetspolicy för behandling av personuppgifter eller i övrigt har frågor om hur vi behandlar dina personuppgifter är du välkommen att mejla till styrelsen skiansvagar@gmail.com

Registerförteckning

Föreningen är skyldig att föra ett register över behandling av personuppgifter där föreningen är personuppgiftsansvarig.

Föreningens kontaktuppgifter:

	Föreningsadministration
Ändamål med behandling	Roller/behörigheter, grupper, avgifter, kommunikation.
Kategorier av personuppgifter	Exempelvis namn, kontaktuppgifter, telefonnummer, konto- och betalningsinformation, fastighetsbeteckning, e-post.
Mottagare	Inom ramen för föreningsadministrativa ändamål skickas inte personuppgifterna till andra mottagare.
Tredjelandsoverföring m.m.	Ingen tredjelandsoverföring.
Lagringstid	Personuppgifterna ska gallras 24 månader efter avslutat medlemskap, om personuppgifterna ej är nödvändiga för rättslig förpliktelse eller allmänt intresse, eller annan laglig grund där ändamål för behandling kvarstår.

	Behandling av personuppgifter i e-post
Ändamål med behandling	Föreningen kan komma att behandla personuppgifter i e-post för föreningsadministration, hantering av medlemskap i föreningen, deltagande i föreningens verksamhet, och kontakt med medlem.
Kategorier av personuppgifter	Namn, personnummer, kontaktuppgifter, medlemskoppling.
Mottagare	Som utgångspunkt inga mottagare som är tredje part i förhållande till den registrerade och ev. personuppgiftsbiträden. Föreningen tillhandahåller inte aktivt personuppgifter till externa mottagare via e-post.
Tredjelandsoverföring m.m.	Ingen tredjelandsoverföring sker som utgångspunkt. Föreningen är ansvarig för att vidta utökade säkerhetsåtgärder vid eventuella tredjelandsoverföringar eller vid mejlkorrespondens med personer som vistas i tredje land.
Lagringstid	Personuppgifter i e-post ska raderas snarast möjligt. Om föreningen har ändamål och laglig grund att behandla personuppgifter som inkommit via e-post ska uppgifterna som utgångspunkt snarast möjligt överföras till det system där de hör hemma. Därefter ska e-postmeddelandet raderas.
Säkerhetsåtgärder	Föreningen har en särskild instruktion för hantering av personuppgifter i ostrukturerat material.

Säkerhetsåtgärder

Föreningen är skyldig att, i den mån det är möjligt, redogöra för vidtagna tekniska och organisatoriska säkerhetsåtgärder i registerförteckningen. Föreningen är skyldig att vidta åtgärder som bidrar till en säkerhetsnivå som är lämplig med beaktande av föreningens tekniska möjligheter, vad det kostar att genomföra åtgärderna, de särskilda risker som finns med behandlingen av personuppgifterna och hur pass känsliga personuppgifterna är.

Föreningens tekniska- och organisatoriska säkerhetsåtgärder återfinns i integritetspolicyn, åtgärdsplanen för personuppgiftsincidenter och instruktioner för att tillvarata enskilda rättigheter, instruktioner för behandling av ostrukturerat material och instruktioner av upprättandet av personuppgiftsbiträdesavtal. Alla policies, planer och instruktioner är en sammantagen redogörelse för hur föreningen arbetar både tekniskt och organisatoriskt med dataskydd.

Tekniska säkerhetsåtgärder i system

Skians Samfällighetsförening ansvarar för att de funktioner som föreningen nyttjar efterlever kraven i dataskyddsförordningen. Föreningen arbetar för att tillgodose individens rättigheter, exempelvis kan individen:

- generera ett registerutdrag för uppgifter inom Skians Samfällighetsförening
- exportera sina uppgifter (dataportabilitet)
- begära utträde/att bli borttagen från ett medlemsregister
- se om det finns aktiva integrationer kopplat till organisationer där individen är medlem
- läsa om syfte och behandling som sker inom ramen för föreningens arbete (rätt till information)

- uppdatera sina kontaktuppgifter (rätt till rättelse).

Vid användning av andra externa system är föreningen ansvarig för att behandlingen av personuppgifter efterlever kraven i dataskyddsförordningen.

Styrelsen 2026-03-11

Skians Samfällighetsförening

Skians samfällighetsförening (Org.nr 716401-7464)

Samtycke enligt Dataskyddsförordningen GDPR

General Data Protection Regulation (GDPR) är en EU-lag från 2018 vars syfte är att skydda fysiska personer i behandlingen av deras personuppgifter. OBS! Lagen gäller alltså inte ägare som är juridiska personer som t.ex. aktiebolag eller andra typer av organisationer.

Jag, (namn textat)

Samtycker

Samtycker ej

till att Skians samfällighetsförening registrerar min e-postadress samt telefonnummer och håller dessa uppgifter tillgängliga i föreningens medlemsregister som förs av styrelsen. E-postadressen registerhålls för att kunna användas vid informations- och fakturautskick samt utskick av stämmokallelser m.m. till medlemmarna. Telefonnummer registerhålls för att snabbt kunna nå en medlem vid brådskande ärenden.

Texta tydligt!

Fastighetsbeteckning: Östhammar Björnäs

E-postadress:

Telefonnr:

Ort och datum:

Underskrift:

Föreningen behandlar även följande fastighetsuppgifter: (med stöd av Lag om förvaltning av samfälligheter 1973:1150):

- Fastighetsbeteckning, namn, adress samt ägd andel.

Eventuell ändring av den ovan angivna e-postadressen eller telefonnumret kräver inget nytt samtycke utan kan meddelas per e-post till föreningens e-postkonto skiansvaqar@gmail.com

Viktig information om den bifogade samtyckesblanketten!

De uppgifter styrelsen lagrar om medlemmarna i föreningen är till största delen ett krav för att vi ska kunna uppfylla lagen om förvaltning av samfälligheter vilken gäller över GDPR. Dock gör bl.a. Riksförbundet Enskilda Vägar, Villaägarna m.fl. i dag bedömningen att *e-post och telefonnummer ligger utanför denna rättighet* därför behöver styrelsen ditt samtycke för att lagra dessa uppgifter.

Hur länge kommer personuppgifterna att behandlas?

Tillsvidare och senast 24 månader efter utträde ur föreningen.

Återkallande av samtycke

Du kan när som helst återkalla ditt samtycke till att vi får behandla dina personuppgifter. Återkallande av samtycke sker genom att du kontaktar ordförande eller någon ledamot i styrelsen.

Undertecknat dokument:

- Om möjligt skannas och bifogas dokumentet i ett e-post meddelande till föreningens e-post konto skiansvagar@gmail.com
- Skickas per post i bifogat kuvert till Skian´s Samfällighetsförening, c/o Mia Allwin, Mosstenabacken 20, 124 32 Bandhagen - el lägg i brevlådan finns i Björnäs by (pl 1176 Allwin)
- Lämnas till någon i styrelsen.

Styrelsen önskar undertecknad blankett åter snarast möjligt.

Med vänlig hälsning

Styrelsen