

# Verksamhetsberättelse

2025-04-01 – 2026-03-31

## Skians Samfällighetsförening

Org. Nr. 716401-7464

Upprättad: 2026-04-20 (revidering 1)

Fastställd: 2026-05-10 av årsstämman

## Styrelse

Nuvarande styrelse tillträdde vid föreningsstämman 2025-05-11. Styrelsen sammansättning har under verksamhetsåret varit:

- Ordförande Inge Pierre
- Kassör Lotta Hedman
- Sekreterare Mats Bohm
- Ledamot Anna Maria Wiedenborg Allwin
- Ledamot Lars Söderberg
- Suppleant Lena Mattsson
- Suppleant Lars-Olov Johansson
- Suppleant Ralf Lindgren

Firmatecknare har varit Inge Pierre, Lotta Hedman och Mats Bohm två i förening.

Styrelsen har under verksamhetsåret 2025-2026 haft 6 protokollförda möten samt ett konstituerande möte i samband med årsstämman.

Den nya styrelsen har under året gett ut 4 nyhetsbrev där aktuella ärenden beskrivs och förklaras. Syftet med nyhetsbrev är att medlemmarna ska känna sig väl informerade om det som händer i vår vägförening och lätt ska kunna komma i kontakt med styrelsen i specifika ärenden.

## Medlemmar

Vid slutet av verksamhetsåret 2025/2026 ingick 152 fastigheter i vägföreningen, varav 17 fastboende, 75 fritidsboende, 54 tomter samt 6 av annan typ, tex båtplats. Ansvarsområdet för Skians Samfällighetsförening är Rösselängsvägen och Skianvägen med mötesplatser och några vändplatser. Till dessa vägar finns det ett antal stickvägar som i flera fall har egna Samfällighetsföreningar men alla som har fastighet där är även medlemmar i Skians Samfällighetsförening.

## Stadgar

Föreningsstämman 2022-05-28 fattade beslut om ändring av stadgarna. Lantmäteriet krävde dock några mindre ändringar för att godkänna stadgarna. Dessa ändringar behövde inte fattas av stämman enligt Lantmäteriet. Stadgarna godkändes av Lantmäteriet först den 9 december 2022. Den viktigaste ändringen som beslutades av Föreningsstämman den 28 maj 2022 var att ändra verksamhetsåret till 1/4 till 31/3, vilket är det som har gällt även för verksamhetsåret 2025/2026. Inga ändringar i stadgarna har skett under detta verksamhetsår.

## Ekonomi

Föreningens ekonomi uppvisar detta verksamhetsår 2025-04-01 till 2026-03-31 ett överskott på 198 435 SEK. I balansrapporten framgår att vi i kassan inklusive fondkontot (reserv för oförutsedda utgifter) har drygt 232 000 SEK vilket innebär att vi har god likviditet. Största orsaken till den goda likviditeten är den återbetalning av moms som vi fick när vi lät momsregistrera oss och fick tillbaka momsen på det stora beläggningsarbetet som vi gjorde hösten 2021 samt att denna vinter var "snäll" när det gäller snöfall och därmed snöröjningskostnader. Efter diverse domstolsutslag så avregistrerade vi momsregistreringen i maj 2024. Därmed är vi tillbaka till att vi inte

behöver lägga på moms på vägavgiften men samtidigt får vi inte heller göra momsavdrag på våra utgifter.

Vidare kan det noteras att vi under verksamhetsåret har gjort stora amorteringar på lånet som vägföreningen tog för att finansiera vägbeläggningen och vi är nu nere på 169 000 SEK i banksskuld. Övriga ekonomiska uppgifter framgår av resultat- och balansrapporten.

Vår samfällighetsförening uppfyller kraven för att erhålla såväl statsbidrag samt ett mindre bidrag från kommunen. Totalt får vi drygt 30 000 SEK i bidrag. Det betyder samtidigt att vi måste uppfylla vissa krav avseende vägens bärighet och skyltning och får inte sätta ner tillåtna vikten på fordon annat en begränsad tid på året vid exempelvis tjällossning. Men det är viktigt att alla respekterar dessa viktbegränsningar så att vi inte skadar vägen.

Under verksamhetsåret bytte vi ekonomisystem och numera nyttjar vi ett system från Fortnox. De sköter även om eventuella påminnelser och indrivning av försenade inbetalningar. Tyvärr var det många medlemmar som inte observerade de nya rutinerna och hela 40 medlemmar drabbades av den påminnelseavgift som skickades ut från Fortnox en vecka efter sista betalningsdagen.

Mycket nyttig information om hur en väg bör skötas och vilka regler som gäller finns att hämta på REVs hemsida.

## Övrigt

Underhålls- och förnyelseplanen har uppdaterats och godkändes av stämman den 11 maj 2025.

Släntklippning har utförts två gånger av en entreprenör. Det verkar växa bättre nu än tidigare så styrelsen har beslutat att om det finns behov så ska vi utföra dikesklippning tre gånger per år. Däremot bedömer styrelsen att spolning av de vägtrummor som vägföreningen ansvarar för inte behöver utföras än på något år. Men en särskild inventering ska utföras av styrelsen för att säkerställa att vägtrumorna är i bra skick och inspektion av dikena ska ske för att avgöra om viss utgrävning av några diken behöver utföras. Det kan noteras att en rejäl utgrävning av samtliga diken som vägföreningen ansvarar för gjordes för drygt 5 år sedan. Det bör observeras att de vägtrummor som korsar stickvägarna och infarterna till enskilda fastigheter inte är vägföreningens ansvar.

Fastighets- och medlemsregistret har uppdaterats och en del andelstal har justerats. Debiteringslängd läggs fram för beslut på stämman den 10 maj

Mindre reparationer av beläggningen har utförts då snöröjning och tunga transporter har medfört en del skador. Även en del växtlighet i vägens mitt på några ställen har avlägsnats. Fortsatta insatser kommer att göras. Såsom har nämnts tidigare så är det viktigt att viktbegränsningen till 4 ton totalvikt under mars-april och oktober-november verkligen respekteras så att vi inte får bestående vägskador.

Föreningen har även detta verksamhetsår tecknat avtal om snöröjning med Frödin i Bolka. Snöröjning har utförts när behov har funnits (på avrop) och i stort sett verkar det ha fungerat bra. Vid några enstaka tillfällen har stora snömängder fallit under kort tid och då är det inte lätt att hålla vägarna i det skick som vi önskar. Skians

Samfällighetsförening har inte ansvar för att stickvägarna snöröjs men avtal har tecknats med Samfällighetsföreningarna på stickvägarna (med ett undantag) så att snöröjning har skett även där mot en avgift som motsvarar merkostnaden för denna plogning.

Det finns ett installerat fibernät för bredband i vårt område och ledningarna för detta är oftast nergrävda i vägens mitt eller i diken. Eftersom inte alla medlemmar anslöt sig direkt till fibernätet när det installerades så har det förekommit att anslutningar har skett i efterhand och då har det tyvärr ibland blivit skador på vägen. Därför vill styrelsen att de som planerar anslutning till fibernätet anmäler till oss så att vi kan kontrollera eventuella skador på vägen och kräva åtgärder av fiberbolaget.

Några personer från styrelsen har deltagit i utbildningar som Riksförbundet Enskilda Vägar (REV) arrangerar vid olika tidpunkter och i den årliga Vägdagen.

## Hemsidan

Hemsidan har uppdaterats kontinuerligt med t.ex. informationsbrev, information om avgifter och stämmoprotokoll. Även kallelse till stämman och beslutsunderlag har lagts ut på hemsidan. En länk till REVs hemsida finns också.

Björnäs 2026-04-18

---

Inge Pierre  
Ordförande

---

Mats Bohm  
Sekreterare

---

Lotta Hedman  
Kassör

---

Anna Maria Wiedenborg Allwin  
Ledamot

---

Lars Söderberg  
Ledamot